



CÂMARA MUNICIPAL DE BALDIM

ESTADO DE MINAS GERAIS

17ª LEGISLATURA 2017/2020

ATA Nº 11

Aos vinte e um dias do mês de julho de dois mil e dezessete, no Plenário da Câmara Municipal de Baldim-MG, situado à Rua Vitalino Augusto, nº 75, centro – Baldim-MG, às 18:00 horas, foi realizada mais uma sessão extraordinária para tratar de assuntos relevantes aos interesses do município, sob a Presidência do Vereador Joel Ferreira Martins, havendo “quórum” legal declarou aberta a sessão, solicitando ao Vereador Ildefonso de Souza Silvério para fazer a leitura de um Texto da Bíblia Sagrada, logo após foi feita a Oração do Pai Nosso. Em seguida solicitou ao 1º Secretário Licanor Lopes da Silva que procedesse a chamada nominal dos Vereadores, constando a presença dos seguintes Edis: Adriano Ferreira de Siqueira, Arnaldo José da Silva, Clelia de Castro Reis, Darci Barreto dos Santos, Divinalva da Piedade Coelho, Ildefonso de Souza Silvério, Joel Ferreira Martins e Licanor Lopes da Silva e a ausência justificada do Vereador Airton Eustáquio Paulo. Prosseguindo o Presidente leu ofícios enviados a Secretária de Meio Ambiente, Sra. Cláudia de Castro Rosa e ao Secretário de Infraestrutura, Sr. Marcos Antônio Henriques, solicitando que comparecessem a esta reunião para prestarem esclarecimentos. Em seguida o Vereador Adriano Ferreira de Siqueira procedeu-se a leitura do Relatório de Apuração de Denúncia realizado pelos Vereadores: Adriano Ferreira de Siqueira, Darci Barreto dos Santos e Licanor Lopes da Silva, considerando procedente a denúncia sobre a nascente do Loteamento Santa Luzia e solicitando as devidas providências e improcedente as denúncias sobre a Sra. Margarida e máquinas da Prefeitura nas localidades de Sumidouro, Manteiga, Rótulo e Caraíbas. O Vereador Darci Barreto fez uma explanação sobre a fiscalização em loco, dizendo que é dever do vereador fiscalizar, parabenizando os secretários pelo comparecimento. A palavra foi passada a Secretária de Meio Ambiente, Sra. Cláudia de Castro Rosa, dizendo que o loteamento Santa Luzia é um problema antigo, e que a antiga Secretária autorizou

a liberação de vias no loteamento em 2013, apresentou um relatório da Agência Metropolitana e que foi feito um BO-Boletim de Ocorrência e encaminhado ao Ministério Público, solicitando providências junto a Empresa responsável pela infraestrutura do loteamento e que até hoje não foi atendido. Disse que foram colocados nove cercamentos em nascentes no município e que gostaria que o Sr. Mauri Tavares a levasse junto com um técnico, até esta nascente, para que possam resolver o problema. Disse também que o problema de loteamento não é só o de Santa Luzia, mas há vários no município, inclusive perguntou se os presentes tinham conhecimento da Sra. Neusi que vem comprando terrenos no município e fazendo parcelamentos irregulares, inclusive no recanto e que ninguém consegue autuá-la, pois nunca é encontrada em sua residência e continua comprando terrenos e fazendo um grande estrago. O Sr. Mauri disse que a máquina da prefeitura esteve no local e fez a manutenção em uma rua pelo operador Domingos, e que o dono da imobiliária pagou pelo serviço. O Secretário de Infraestrutura Sr. Marcos Antônio Henriques falou que esta denúncia constando em ata é o suficiente para abrir um processo administrativo contra o funcionário, pois se a máquina da prefeitura esteve no local para fazer o serviço foi sem sua autorização. O Sr. Rondinelli falou sobre a importância de tomar uma atitude a favor do meio ambiente, que é testemunha da dificuldade dos moradores do loteamento, e que tem ajudado fornecendo água aos moradores, e que também está sendo prejudicado, pedindo a todos que o trabalho de recuperação da nascente seja feito com urgência. O Sr. Eduardo apresentou como Engenheiro Ambiental e Matemático dizendo que a água acabou e que o loteamento tem duas nascentes e que é uma área que deveria ser preservada. O Sr. Márcio disse que faz parte do Projeto Manuelzão, que denunciou o loteamento e que o atual dono do loteamento disse que comprou 700 lotes e que o mesmo esteve na prefeitura e adozou a boca dos administradores com o pagamento de mais de R\$ 100.000,00 de IPTU e disse mais, que a Prefeitura recebeu então é ela que tem que consertar. Pois todos da administração estão sabendo deste problema e denuncia também a nascente do Real do Curral. O Vereador Darci perguntou ao Sr. Márcio se ele presenciou o pagamento na prefeitura e este respondeu que ficou sabendo. O Sr. Eduardo continuou sua fala dizendo que o mal já está feito, e que a prefeitura tem que buscar recursos estadual ou federal para resolver o problema, pois a área é argilosa e tem que ser preservada, não podendo haver construção no local, e que a prefeitura deveria fazer um projeto de reserva permanente e providenciar com urgência a recuperação da área. A Sra. Cláudia despede e fala que vai fazer um estudo e verificar o que

pode ser feito, se há possibilidade de transformar a área em unidade de preservação. O Sr. Márcio cobra da Secretária uma fiscalização constante no local. Que a um tempo atrás esteve no IBAMA juntamente com a Secretária Cláudia para denunciar a empresa e que o proprietário foi multado, mas o problema não foi resolvido. Os Srs. Márcio e Mauri afirmaram que o Sr. Alisson pagou a prefeitura R\$ 150.000,00 de IPTU e outro investidor pagou R\$ 17.000,00, dizendo que tem que embargar este loteamento. O Sr. Márcio alertou também sobre o esgoto deste loteamento que escorre pelo córrego abaixo, e sem água ele não correrá mais. O Secretário Marcos colocou-se a disposição para buscar soluções para estes problemas. O Dr. Aurélio Raider disse que para início deve procurar os técnicos da Emater e IBAMA para ajudarem na recuperação das nascentes. O Secretário Marcos disse que tomará as medidas necessárias em relação ao embargo do loteamento. O Sr. Márcio disse que já está impedido, mas continua vendendo lotes, desmatando e pagando IPTU. Prosseguindo procedeu-se a leitura do **Projeto de Lei nº 007/2017** - Estabelece Diretrizes Gerais para a elaboração do Orçamento do Município, para o exercício de 2018 e dá outras providências, juntamente com os pareceres jurídico e contábil e emenda modificativa que altera o parágrafo único do artigo 15 da referida Lei. O Assessor Jurídico Dr. Aurélio Raider fez um explanação sobre a referida emenda proposta pela Comissão dos Vereadores: Adriano Ferreira de Siqueira, Divinalva da Piedade Coelho e Ildefonso de Souza Silvério. Após discussão o Projeto de Lei nº 007/2017 foi aprovado por unanimidade e a emenda modificativa também foi aprovada por unanimidade. Dando continuidade foi lido e colocado em apreciação o **Projeto de Lei nº 008/2017** – Autoria do Vereador Airton Eustáquio Paulo - Declara ser de utilidade pública a Associação Coração de Jesus, inscrita no CNPJ nº 25.300.212/0001-15. O Presidente procedeu-se a leitura do Ofício nº 025/2017 requisitando as Leis sancionadas a partir de janeiro 2016. A Vereadora Clelia de Castro Reis sugeriu que deve anexar às convocações as denúncias para que os secretários fiquem por dentro do assunto que será abordado, e que está feliz de ver as cobranças em relação ao meio ambiente e que realmente o correto é apurar. Água é coisa séria e todos tem que trabalhar juntos, e que precisa de cautela pois o funcionário está sujeito a erro. O Vereador Darci Barreto dos Santos agradeceu a presença do Sr. Márcio, disse ainda que vai apurar a origem e o destino dos R\$ 150.000,00 falado por Márcio e Mauri sobre o pagamento de IPTU do Loteamento Santa Luzia, e que apoia todas as ações dos munícipes, dizendo ao Sr. Mauri que pode contar com ele. O Vereador Licanor Lopes agradeceu

e parabenizou a iniciativa dos Srs. Mauri, Márcio e Rondinelli. O Vereador Ildfonso fala que o problema deve ser resolvido e que espera que o Secretário Marcos traga uma solução. O Vereador Arnaldo e Adriano agradece e parabeniza a atenção do Secretário Marcos. O Vereador Adriano agradece a presença de fala que está fazendo o papel de legislador, e que pediu para retirar o lixo da Rua Santa Luzia e solicitou o conserto da rua próxima ao Firmino. O Presidente agradeceu a presença de todos e não havendo mais nada a tratar, a reunião finalizou às 20:40 horas e o Presidente encerrou a sessão conforme Regimento Interno desta Casa de Leis, após a Oração do Pai Nosso eu 1º Secretário, lavrei a presente ata que após lida e aprovada será assinada por mim e demais membros.

Baldim, 21 de julho de 2017.